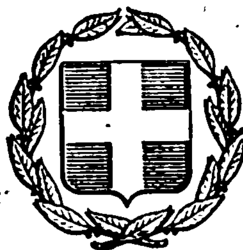


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 12 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 530

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως γιὰ τὴν παρακατάθεση ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἐγκρίσεως τῆς ἀπὸ 28.3.78 ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Βαγενιτίου Ν. Ἰωαννίνων. 2

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὁδοῦ στὴ Λαμία τοῦ Νομοῦ Φθιώτιδος, ὡς ὁδοῦ ποὺ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923. (Ἀναδημοσίευση). 3

Περὶ ἐπεκτάσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀράτου Νομοῦ Ροδόπης. 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Φ.1116/48937 (1)

Περὶ εἰδοποιήσεως γιὰ τὴν παρακατάθεση ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅλους ὅσους:

α) Ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὸ ἀκίνητο ποὺ ἀπαλλοτριώθηκε μὲ τὴν 383/11.1.1978, ΦΕΚ 60/22.2.78 τ. Δ', ἀπόφαση τοῦ Ἀναπληρωτὴ Νομάρχου Ἀττικῆς, γιὰ ἀρχ/κοὺς σκοποὺς στὴ Λυκόριζα Λαγονησίου, καὶ

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὸ ἀκίνητο ποὺ ἀπαλλοτριώθηκε, ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθόρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Ἀθηνῶν μὲ τὴν 382/78 ἀπόφασή του, γιὰ τὸ ἀκίνητο ποὺ φαίνεται στὸ ἀπὸ 3.7.1975 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα ποὺ ἔχει συντάξει ὁ ἐμπειροτέχνης μηχανικὸς Μ. Ξεκαλάκης καὶ θεώρησε ἡ ἁρμόδια Ὑπηρεσία τοῦ ΥΠ.Π.Ε., ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 739526/1978 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης γιὰ ἑπτακόσιες τριάντα ἐννέα χιλιάδες πεντακόσιες εἴκοσι ἕξ δραχμὲς (739.526).

Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ νόμο.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 26 Σεπτεμβρίου 1978

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Γενικὸς Ἐπιθεωρητὴς
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΛΟΥΡΗΣ

Ἀριθ. ΤΥ 12005/5219 (2)

Περὶ ἐγκρίσεως τῆς ἀπὸ 28.3.78 ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Βαγενιτίου Ν. Ἰωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τῆς 35400/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημ. Ἔργων «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας» καθὼς καὶ τῆς Ε.22812/13.7.1977 (ἐγκ. 37) διαταγῆς διευκρινιστικῆς τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως.

2) Τὴν ΤΥ4769/20.4.77 ἀπόφασή μας μὲ θέμα σύσταση ἐπιτροπῆς γιὰ τὸν καθορισμὸ ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Βαγενιτίου Ἰωαννίνων.

3) Τὸ ἀπὸ 28.3.78 ἔκθεση καὶ τοπογραφικὸ σκαρίφημα καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Βαγενιτίου Ἰωαννίνων, ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἐν λόγῳ ἐπιτροπὴ καὶ στὰ ὁποῖα περιγράφονται καὶ ἀποτυπώνονται οἱ χαρακτηριστικὲς οἰκοδομὲς γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν ἐν λόγῳ ὁρίων.

4) Τὴν 139/30.5.78 ἀναφορὰ τῆς Κοινότητας Βαγενιτίου Ἰωαννίνων, ποὺ ἀναφέρει ὅτι κατὰ τῆς ὑπόψη ἐκθέσεως δὲν ὑποβλήθηκαν ἐνστάσεις καὶ βλέποντας τὴν γνώμη τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Ν. Ἰωαννίνων, ποὺ διατυπώθηκε στὴ σχετικὴ πράξη του, ἐπειδή:

1) Τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Βαγενιτίου Ἰωαννίνων, ὅπως τοποθετήθηκαν ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴ καὶ τὰ ὁποῖα περιγράφονται στὴν ἐν λόγῳ ἔκθεση, ἀνταποκρίνονται στὶς διατάξεις τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως (παρ. 1).

2) Κατὰ τῆς ὑπόψη ἐκθέσεως δὲν ὑποβλήθηκαν ἐνστάσεις, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν 28/3.6.78 ἔκθεση καθορισμοῦ ὁρίων Κοινότητας Βαγενιτίου Ἰωαννίνων, ὅπως συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἐν λόγῳ ἐπιτροπή.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἰωάννινα, 14 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Λ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Ἔκθεση καθορισμοῦ ὁρίων κοινότητας Βαγενιτίου Ἰωαννίνων.

Οἱ α) Δημήτριος Κρῖνος, μηχ/κὸς «ἐπὶ συμβάσει» τῆς Δ.Τ.Υ.Ν.Ι.

β) Ἀλεξίου Κων/νος, ἐργοδηγὸς «μὲ 6ο β.» τῆς Δ.Τ.Υ.Ν.Ι.

γ) Ἀλέξανδρος Σταλίκας, Πρόεδρος Κοιν. Βαγενιτίου, οἱ ὁποῖοι ἀποτελοῦμε ἐπιτροπὴ γιὰ τὸν καθορισμὸ τοῦ πρὶν ἀπ' τὸ 1923 οἰκισμοῦ Βαγενιτίου Ἰωαννίνων, ἐάσει τῆς 4769/20.4.1977 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχη καὶ σύμφωνα μὲ τὴν Ε.35400/6.12.75 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων, συγκεντρωθήκαμε μετὰ πρόσκληση τοῦ Κρίνου στὴν Κοινότητα Βαγενιτίου, στὶς 23.3.1978 καὶ ἀποφασίσαμε τὴν οριοθέτηση τῆς Κοινότητας ἀπ' τὶς παρακάτω χαρακτηριστικὲς οἰκοδομὲς καὶ ἰδιοκτησίες.

1. Πενήντα μέτρα (50μ.) Νότια οἰκίας Παντελῆ Παπατόλη
2. Ἀποθήκη Νικ. Γκάνα
3. Τριάκοντα μέτρα (30μ) πέραν τῆς ἐκκλησίας Ἁγ. Παρασκευῆς
4. Ἀποθήκη Βασιλείου Τσιγκέλη
5. Δεξαμενὴ Κοινότητας
6. Σαράντα μέτρα (40μ) Βοριοανατολικὰ ἀποθήκης Κων. Τσιγγέλη
7. Σαράντα μέτρα (40μ) Βοριοανατολικὰ ἀποθήκης Ἀριστέας Κώστα
8. Ἑξήντα μέτρα (60 μ.) Βόρεια Σταύλου Ἀλεξ. Σταλίκα
9. Τριάντα μέτρα (30 μ.) δυτικὰ Ἀποθήκης Ἀνδρέα Ζιάκα.
10. Πενήντα μέτρα (50μ) Νότια Ἀποθήκης Σπύρου Μαρίνου

Τὰ ἀνωτέρω χαρακτηριστικὰ σημεῖα φαίνονται καὶ στὸ ἀπὸ 23.3.1978 τοπογραφικὸ σκαρίφημα οἰκισμοῦ Βαγενιτίου, ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ὑπόψη ἐπιτροπή.

Ἰωάννινα, 23 Μαρτίου 1978

Ἡ Ἐπιτροπὴ

α) Δημήτριος Κρῖνος, Τοπ. Μηχ/κός, ἐπὶ συμβάσει
β) Κων/νος Ἀλεξίου, Ἐργοδηγός, μὲ 6ο ε.
γ) Σταλίκας Ἀλέξανδρος, Πρόεδρος Κοιν. Βαγενιτίου

Θεωρήθηκε
Ἰωάννινα, 28.3.1978
Ὁ Διευθυντὴς Τ.Υ.Ν.Ι.
Κ. ΤΣΟΥΜΑΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ (Άνευ κλίμακος)

ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΑΓΕΝΗΤΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Β

8

7

6

6ομ

4ομ

Σταύλος Αλεξ. Σταλίκα

Αποθήκη Αριστ. Κώστη

Αποθήκη Τσιγγέλη

5 Δεξαμενή Κοινότητος

4 Αποθήκη Βασ. Τσιγγέλη

Επαρχιακή οδός

Καφενείον

Δημ. Σχολείο

Αγ. Γεώργιος

Αγ. Παρασκευή

3

30μ

2 Αποθήκη Μιχ. Γκάνα

9 Αποθήκη Αλεξ. Σταλίκα

οικία Παντελή Παπατάκη

1

Αποθήκη Σπύρ. Ναρίνου

Πωγωνιανή

Πολύλοφος

10

Ιωάννινα ... Μάρτιος 1978

Η Επιτροπή

α) Δημ. Ερίνος
Τοπ. Μηχ/κός με σύμβαση

β) Κων/νος Αλεξίου
Εργοδηγός με 60Β

γ) Σταλίκας Αλέξανδρος
πρόεδρος Κοινότητος

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Ιωάννινα ... 3 - 78

Ο Δ/ντης Τεχν. Υπ/σιών

Μ. ΤΣΟΥΜΑΝΗΣ

Πολ. Μηχ/κός με 30Β

Ἀριθ. Τ.Υ. 10114 (3)

*Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὁδοῦ στὴ Λαμία τοῦ Νομοῦ Φθιώτιδος ὡς ὁδοῦ ποὺ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὸ ἄρθρο 20 τοῦ Ν. Δ/τος τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ.».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 20.6.1955 Β.Δ. «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/1955 ἁρμοδιότητας τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».

4. Τὶς διατάξεις τοῦ 863/1970 Β.Δ. «περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. Ἔργων», ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ 572/1967 Β.Δ.

5. Τὶς διατάξεις τοῦ 532/1970 Ν.Δ. «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

6. Τὶ διατάξεις τοῦ 712/1970 Β.Δ., ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ.

7. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/1971.

8. Τὸ 8/9.6.1973 Ν. Δ/γμα περὶ ΓΟΚ.

9. Τὴν Ε 20014/16.6.1977 ἐγκύκλιο 34 Δ/γὴ τοῦ Ὑπ. Δημ. Ἔργων.

10. Τὴν ΤΥ. 17375/εἰσήγηση τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Φθ/δος.

11. Τὸ 5118/4.2.1906 συμβόλαιο τοῦ συμβολαιογράφου Εὐθ. Κουτσμήτρου, τὸ 6463/22.12.1950 Α. Διαμαντῆ, ἀπὸ τὸ ὁποῖο φαίνεται ὅτι ὁ ἀνωτέρω δρόμος ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ τὸ 8125/1.6.74 συμβόλαιο τοῦ Κ. Οἰκονόμου.

12. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότησή τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (τμῆμα Νομοῦ Φθ/δος), ὅπως διατυπώνεται στὸ 9/78 (θέμα 2ον) πρακτικό, ἀποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ὡς ὁδὸ ποὺ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 τὴν ὁδὸ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ἐκκλησιῶν καὶ Χαριλ. Τρικούπη, στὴ Λαμία Νομοῦ Φθιώτιδος, ὅπως φαίνεται ὑπὸ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ στὸ διάγραμμα τοῦ Μηχανικοῦ Νικολάου Τσιαχρῆ καὶ ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαμίας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λαμία, 25 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΚΟΙΚΑΣ

*Ἀναδημοσιεύεται ἐπειδὴ δημοσιεύτηκε ἐσφαλμένως στὸ ΦΕΚ 402/8.8.78 (τ. Δ΄).



ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΛ. ΤΣΙΛΙΦΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.

Ἀριθ. 42941 (4)

Περὶ ἐπεκτάσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀράτου Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίου πόλεων καὶ κωμῶν» καὶ μάλιστα τοῦ κεφαλαίου Α' αὐτοῦ.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 περὶ παροχῆς ἁρμοδιότητας στὸν Ὑπουργὸ Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχες ἐπὶ ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως καὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου.

3. Τὴν Α7/16—11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ διαρθρώσεως τῶν Περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».

4. Τὴν 180/28.6.1978 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. Τμήματος Νομοῦ Ροδόπης.

5. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 28.6.1955 Β. Δ/τος «περὶ ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».

6. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

7. Τὸ ἔγγραφο μὲ ἀριθμὸ 39431/25.4.1978 τοῦ Νομάρχη Ροδόπης πρὸς τὴν Κοινότητα Ἀράτου, μὲ τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ τὸ συνοδεύει.

8. Τὶς 1/1978 καὶ 5/1978 ἀποφάσεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἀράτου.

9. Τὴν 41795/26.6.1978 εἰσήγηση τῆς Δ.Τ.Υ. Ν. Ροδόπης πρὸς τὸ Νομαρχιακὸ Συμβούλιο Δημ. Ἔργων, ἀποφασίζουμε:

1. Ἐπεκτείνουμε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ οἰκισμοῦ Ἀράτου στὸ Νότιο τμῆμα του, ὅπως φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τὸ θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τ.Υ. Ν. Ροδόπης μὲ κλ. 1:100.

2. Καθορίζουμε τοὺς ἀκόλουθους ὅρους δομήσεως:

α. Οἰκοδομικὸ σύστημα τὸ τῶν πτερύγων.

β. Ποσοστὸ καλύψεως ἑξήντα ἑκατοστὰ (60%).

γ. Ἀριθμὸς ὀρόφων καὶ ὕψος κατὰ ΓΟΚ.

δ. Ἐλάχιστα ὅρια οἰκοπέδων:

(1) Ἐλάχιστο πρόσωπο εἴκοσι (20) μέτρα.

(2) Ἐλάχιστο βάθος σαράντα (40) μέτρα.

(3) Ἐλάχιστο ἐμβαδὸν χίλια (1.000) τετρ. μέτρα.

Κατὰ παρέκκλιση τῶν ἀνωτέρω, οἰκόπεδα θεωροῦνται ἄρτια ἐὰν κατὰ τὴν ἡμέρα δημοσιεύσεως τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς ἔχουν:

(1) Ἐλάχιστο πρόσωπο δώδεκα καὶ 50% (12,50) μέτρα.

(2) Ἐλάχιστο βάθος δέκα ὀκτὼ (18) μέτρα.

(3) Ἐλάχιστο ἐμβαδὸν διακόσια πενήντα δύο (252) τ.μ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μὲ τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ τὴ συνοδεύει να δημοσιευθοῦν στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 3 Αὐγούστου 1978

Ὁ Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ



